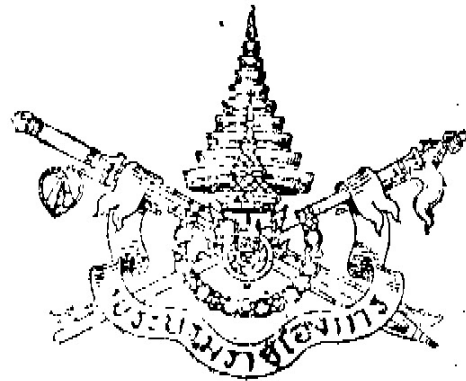


๑๘๒๑

๑๓ ตุลาคม ๒๔๘๕ ราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๕๕ ตอนที่ ๖๖



พระราชบัญญัติ

จัดตั้งสำนักงานอาคารสงเคราะห์

พุทธศักราช ๒๔๘๕

ในพระปรมาภิไธยสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวอานันทมหิดล

คณะผู้สำเร็จราชการแทนพระองค์

(ตามประกาศประธานสภาผู้แทนราษฎร

ลงวันที่ ๔ สิงหาคม พุทธศักราช ๒๔๘๐

และวันที่ ๑๖ ธันวาคม พุทธศักราช ๒๔๘๔)

อาทิตย์ทิพอาภา

ปรีดี พนมยงค์

ตราไว้ ณ วันที่ ๒ ตุลาคม พุทธศักราช ๒๔๘๕

เป็นปีที่ ๘ ในรัชกาลปัจจุบัน

ตอนที่ ๖๖ เล่ม ๕๘ ราชกิจจานุเบกษา ๑๓ ตุลาคม ๒๔๘๕

โดยที่สภาผู้แทนราษฎรลงมติว่า สมควรจัดตั้งสำนักงาน
อาคารสงเคราะห์ เพื่อดำเนินการช่วยเหลือราษฎรให้มีที่อยู่
อาศัยเป็นระเบียบเรียบร้อย และต้องด้วยสุขลักษณะ

จึงมีพระบรมราชโองการให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดย
คำแนะนำและยินยอมของสภาผู้แทนราษฎร ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้ให้เรียกว่า “พระราชบัญญัติ
จัดตั้งสำนักงานอาคารสงเคราะห์ พุทธศักราช ๒๔๘๕”

มาตรา ๒ ให้ใช้พระราชบัญญัตินี้ตั้งแต่วันประกาศใน
ราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ ให้จัดตั้งสำนักงานขึ้นสำนักงานหนึ่ง เรียกว่า
“สำนักงานอาคารสงเคราะห์”

มาตรา ๔ ให้สำนักงานอาคารสงเคราะห์เป็นนิติบุคคล

มาตรา ๕ ให้สำนักงานอาคารสงเคราะห์มีอำนาจและ
หน้าที่ดังนี้

(๑) ให้เจ้าของที่ดินกู้ยืมเงินเพื่อใช้ในการปลูกสร้าง
ตัดแปลง หรือแก้ไขอาคารโดยเอาที่ดินมาค้ำไว้เป็นประกัน
การชำระหนี้

๑๓ ตุลาคม ๒๔๘๕ ราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๕๘ ตอนที่ ๖๖

(๒) ให้เช่าซื้อที่ดินและอาคาร

(๓) ให้เช่าที่ดินและอาคาร

เพื่อประโยชน์แก่กิจการดังกล่าวแล้ว ให้สำนักงาน
อาคารสงเคราะห์มีอำนาจ ซื้อ ขาย แลกเปลี่ยน หรือเช่า
ที่ดินทำการปลูกสร้าง และประกอบกิจการอื่น ๆ เกี่ยวกับ
อสังหาริมทรัพย์ กับทั้งมีอำนาจกู้เงิน

มาตรา ๖ ให้มีคณะกรรมการคณะหนึ่งเป็นผู้ควบคุมดูแล
และดำเนินกิจการโดยทั่วไปของสำนักงานอาคารสงเคราะห์
คณะกรรมการนี้ให้ประกอบด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย
เป็นประธาน ผู้แทนกระทรวงการคลังเป็นกัมการโดยตำแหน่ง
และกัมการอื่นอีกไม่น้อยกว่าห้านายซึ่งรัฐมนตรีว่าการกระทรวง
มหาดไทยจะได้แต่งตั้งขึ้น

มาตรา ๗ การประชุมของคณะกรรมการ ต้องมีกัมการ
มาประชุมไม่น้อยกว่ากึ่งจำนวนจึงจะเป็นองค์ประชุม

การลงมติให้ถือเอาเสียงข้างมาก ถ้าคะแนนเสียงเท่ากัน
ให้ประธานในที่ประชุมเป็นผู้ชี้ขาด

ตอนที่ ๖๖ เล่ม ๕๘ ราชกิจจานุเบกษา ๑๓ ตุลาคม ๒๔๘๕

มาตรา ๘ ให้มีเลขานุการและพนักงานเจ้าหน้าที่อื่นตามสมควรเพื่อปฏิบัติกิจการของสำนักงานอาคารสงเคราะห์

มาตรา ๙ สำนักงานอาคารสงเคราะห์ไม่ต้องเสียภาษีเงินได้ และภาษีโรงค้า ตามประมวลรัษฎากร

มาตรา ๑๐ ให้สำนักงานอาคารสงเคราะห์ประกาศสีแดง ราชรับรายจ่ายของสำนักงาน ในราชกิจจานุเบกษา ก่อนสิ้นเดือนมีนาคมทุกปี

มาตรา ๑๑ ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกกวดกะชวง กำหนดกิจการและวิธีการอันคณะกัมการพึงดำเนินเพื่อปฏิบัติ การตามพระราชบัญญัตินี้

กวดกะชวงนั้น เมื่อได้ประกาศในราชกิจจานุเบกษาแล้ว ให้ใช้บังคับได้

ผู้รับสนองพระบรมราชโองการ

จอมพล ป. พิบูลสงคราม

นายกรัฐมนตรี